

# Hotel Sonne

Besichtigung: 22.09.2024, 10 bis 16 Uhr

Vor Ort Energieberatung durch die Ortenauer Energieagentur



**Standort:** 77709 Wolfach, Talstraße 103

**Gebäudeart:** Hotel

**Baujahr:** Ursprüngl. 1834, **Sanierung:** 2021 - 2024  
oberer Gebäude-  
teil Baujahr 1990

**Nutzfläche/ Zimmer:** ca. 1600 m<sup>2</sup>, 24 Zimmer (76 Betten)

## Projektbeschreibung:

Das familiengeführte Traditionsgasthaus in Kirnbach liegt ruhig in einem Seitental zwischen Gutach und Wolfach im Herzen des Schwarzwaldes.

In den letzten drei Jahren wurde eine komplette Sanierung des Altbaus vorgenommen. Das Gebäude wurde umfangreich saniert, energetisch auf Vordermann gebracht und die alte Ölheizung durch moderne energiesparende Wärmepumpen gekoppelt mit smarten Thermostaten ersetzt.

## Maßnahmen:

- ✓ Heizungserneuerung: 3 Wärmepumpen und 1 BHKW (Dachs)
- ✓ Im Erdgeschoss Fußbodenheizung, alle Heizkörper mit intelligenten Thermostaten ausgestattet
- ✓ Pumpentausch
- ✓ Erneuerung zentrale Warmwassererzeugung
- ✓ Dämmung Außenwände
- ✓ Nutzung Fördermittel
- ✓ Fenstertausch (noch nicht abgeschlossen)

## Besonderheiten:

- Die Herausforderung lag darin, ein historisches Gebäude an die Anforderungen eines modernen Hotelbetriebes anzupassen und energetisch zu optimieren und dabei den „Charme des Alten“ zu erhalten.
- Die Besitzer haben viele Lösungen selbst erarbeitet.
- Die smarte Heizkörpersteuerung erlaubt eine optimale Anpassung des Durchflusses und der individuellen Heizzeiten in Abhängigkeit der Raumbelegung.
- Die Warmwasserbereitung kombiniert energetische und hygienische Anforderungen optimal.



Photos © Hotel Sonne

ortenauer  
energieagentur.

KLIMA.LÄND.TAGE

Kreishandwerkerschaft  
Ortenau  
Körperschaft des öffentlichen Rechts



## Kontakt:

Rene Morgner  
Tel.: 07834-868670

Webseite [www.sonne-kirnbach.de](http://www.sonne-kirnbach.de)